



**AZIENDA SANITARIA LOCALE  
PESCARA**

ORIGINALE

***U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI***

Il giorno **17 GIUGNO 2022** nella sede dell'Azienda Sanitaria Locale di Pescara, l'Ing. Antonio Busich, Direttore dell'UOC Servizi Tecnici Manutentivi, nominato con deliberazione n.990 del 20.09.2018 e nell'esercizio delle funzioni ad esso delegate dal Direttore Generale con la medesima deliberazione, ha adottato la seguente

**DETERMINA N. 475/22**

**OGGETTO:** Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara - CIG 9260135923

Affidamento ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii

## Il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

### Premesso che:

- Con determina dirigenziale n.405 del 31.05.2022 veniva indetta una procedura di gara ai sensi dell'art.1, comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito nella L. 11 settembre 2020, n. 120 e ss.mm.ii. per l'affidamento di "Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara"

- il Responsabile del procedimento, in data 31.05.2022, attivava sulla piattaforma Net4market una procedura finalizzata all'affidamento diretto dei lavori ai sensi art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120, identificata dal CIG 9260135923, invitando alla procedura le seguenti n.10 (dieci) ditte individuate, tramite estrazione effettuata dalla piattaforma NET4MARKET nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
1	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.	04205880612	consorzioicon@pec.it
2	COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	02521330601	gestione.cgasrl@gmail.com
3	D'AMELIO COSTRUZIONI S.R.L.	01206880690	domenico.damelio@legalmail.it
4	DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	01609100670	diteodorocostruzioni@pec.it
5	DIAB SRL	09690181210	diabsrl@pec.it
6	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677	ufficiogare@edilia.co.it
7	MATERA COSTRUZIONI SRL	03685940714	materacostruzioni@legalmail.it
8	PATH STUDIO SRL	13472951006	pradaristrutturazioni@legalmail.it
9	PRADA RISTRUTTURAZIONI SRL	03844970636	quagliozzisas@pec.it
10	RC COSTRUZIONI SRLS	0232860687	rccostruzionsrls@libero.it

- entro il termine fissato per le ore 14:00 del giorno 13.06.2022 perveniva l'offerta dei seguenti operatori economici:

1) **PATH STUDIO SRL;**

2) **RC COSTRUZIONI SRLS;**

**Considerato** che il Responsabile Unico del Procedimento ritiene che:

- quanto offerto dalla migliore offerente, la società **RC COSTRUZIONI SRLS** è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante, che tale società è disposta ad eseguire i lavori nel rispetto delle condizioni e tempi richiesti e che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente;

- l'offerente risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere i lavori oggetto dell'affidamento diretto, di aver dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale ex art. 80 D.lgs. 50/2016, che a suo carico non risultano annotazioni per gravi infrazioni in materia di sicurezza o tutela del lavoro, false dichiarazioni ed altre sanzioni interdittive ai sensi del D.lgs. 231/2001 e D.lgs. 223/2006;

- l'offerente ha l'idoneità professionale di cui all' art. 83, comma 1 lett. A) D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. i "Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara" – CIG 9260135923 , alla società **RC COSTRUZIONI SRLS** – P.I. e C.F. 02328680687, per un importo complessivo di € 42.500,62 iva esclusa di cui € 41.732,88 iva esclusa per i lavori ed € 767,74 iva esclusa per gli oneri della sicurezza, come da verbale del seggio di gara del 14.06.2022 allegato.

**Dato atto** che la società in parola ha dichiarato di NON VOLER subappaltare i lavori oggetto di gara;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo ai lavori in questione avverrà mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere

(anche attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.lgs. 50/2016.

**Dato atto** che l'importo complessivo per l'esecuzione dei lavori è pari ad € 46.750,68, iva compresa è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2022.

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. i "Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara" – CIG 9260135923 , alla società RC COSTRUZIONI SRLS – P.I. e C.F. 02328680687, per un importo complessivo di € 42.500,62 iva esclusa di cui € 41.732,88 iva esclusa per i lavori ed € 767,74 iva esclusa per gli oneri della sicurezza;
- 2) **di dare atto** che l'importo di progetto pari ad € 62.500,00 iva compresa, comprensivo dei lavori e delle somme a disposizione dell'amministrazione, è da riferire alla voce di conto 0703010101 del bilancio 2022;
- 3) **di pubblicare** il presente atto su [www.ausl.pe.it](http://www.ausl.pe.it) link "Amministrazione trasparente" settore 11 "bandi di gara e contratti" ai sensi e per gli effetti dell'art.29 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016;
- 4) **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo.



## **AZIENDA SANITARIA DI PESCARA**

### **U.O.C. SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI**

**Via Renato Paolini n° 47 - 65124 Pescara**

**Tel. 085. 4253106 - Fax 085. 4253100 - 3134**

Procedura, identificata dal CIG 9260135923 da espletare ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei "Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara"

### **VERBALE n.1 DEL SEGGIO DI GARA**

Seduta pubblica del 14.06.2022

Il giorno **QUATTORDICI** del mese di **GIUGNO** dell'anno **2022** presso la Sala Riunioni dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi dell'Asl di Pescara, si riunisce, in seduta pubblica, il Seggio della gara in parola, nominato dal Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi e composta da:

- Ing. Antonio Busich, Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale Presidente
- Geom. ALESSANDRO DI GIOVANNI ,tecnico prof.le in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente;
- Dott.ssa Lavinia D'Onofrio, Assistente amm.vo in servizio presso l'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi, quale componente.

#### **Il Presidente**

- constatato che tutti i componenti sono presenti all'odierna seduta e stabilito che LA Dott.ssa Lavinia D'Onofrio svolgerà anche la funzione di Segretario verbalizzante;
- evidenziato che per la procedura in parola è stata utilizzata la piattaforma digitale NET4 MARKET e, di conseguenza, tutte le fasi di gara verranno espletate in via telematica;
- preso atto che con lettera prot.n. **0072510/22** del **31/05/2022**, trasmessa a mezzo PEC tramite la piattaforma digitale in parola, sono stati invitati alla procedura i seguenti n. **10 (DIECI)** operatori economici iscritti all'Albo fornitori dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi istituito con Delibera n.287 del 28.03.2014 ed individuati tramite estrazione pubblica effettuata sulla Piattaforma Net4Market nel rispetto del principio di rotazione degli inviti:

	RAGIONE SOCIALE	P.IVA / C.F.	INDIRIZZO PEC
1	CONSORZIO STABILE ICON S.C. A R.L.	04205880612	consorzioicon@pec.it
2	COSTRUZIONI GENERALI ALBETUM SRL	02521330601	gestione.cgasrl@gmail.com
3	D'AMELIO COSTRUZIONI S.R.L.	01206880690	domenico.damelio@legalmail.it
4	DI TEODORO COSTRUZIONI SRL	01609100670	diteodorocostruzioni@pec.it
5	DIAB SRL	09690181210	diabsrl@pec.it
6	LORIS COSTRUZIONI SRL	02087040677	ufficiogare@edilia.co.it
7	MATERA COSTRUZIONI SRL	03685940714	materacostruzioni@legalmail.it
8	PATH STUDIO SRL	13472951006	pradaristrutturazioni@legalmail.it
9	PRADA RISTRUTTURAZIONI SRL	03844970636	quagliozzisas@pec.it
10	RC COSTRUZIONI SRLS	0232860687	rccostruzionisrls@libero.it

- Preso atto che, entro il termine di scadenza, fissato per le ore 14:00 del giorno 13.06.2022 è pervenuta l'offerta dei seguenti operatori economici:

- 1) **PATH STUDIO SRL;**
- 2) **RC COSTRUZIONI SRLS;**

- Visto che tutti i componenti del Seggio di gara hanno dichiarato che non sussistono nei confronti delle imprese partecipanti, cause di inconferibilità/incompatibilità, come da "Dichiarazioni sostitutive di certificazione e di atto notorio" agli atti dell'U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi

**alle ore 10:25 dichiara aperta la seduta pubblica**

Il Seggio prende atto che all'odierna seduta non sono presenti operatori economici.

Prima di procedere all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalle società offerenti, utilizzando la piattaforma informatica NET4 MARKET, il Geom. Alessandro Di Giovanni, in qualità di Responsabile del procedimento fa presente al Collegio quanto segue:

- l'importo dei lavori è pari ad € 53.427,52 iva esclusa, la base d'asta è di € 52.659,78 iva esclusa, gli oneri per la sicurezza ammontano ad € 767,74 .

- verranno escluse le offerte che risulteranno d'importo superiore od uguale a quello posto a base di gara;  
- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara;

- le ditte partecipanti dovevano effettuare un sopralluogo nei luoghi oggetto degli interventi;

- la documentazione amministrativa richiesta dalla Stazione appaltante agli operatori economici invitati è quella elencata nella lettera d'invito alla quale si rimanda.

Il Collegio procede all'esame della documentazione amministrativa prodotta sulla piattaforma NET4 MARKET dalle DUE società offerenti.

A seguito dell'esame di tale documentazione la Commissione ha verificato quanto segue:

- le società offerenti in merito alla possibilità di subappaltare i lavori oggetto della procedura di gara hanno dichiarato quanto segue:

	DENOMINAZIONE	SUBAPPALTO
1	<b>PATH STUDIO SRL</b>	SI, il 30% della categoria OG1
2	<b>RC COSTRUZIONI SRLS</b>	NO

- che le società **PATH STUDIO SRL** e **RC COSTRUZIONI SRLS** hanno prodotto la documentazione amministrativa richiesta con la lettera d'invito e che, sulla base di quanto dichiarato, risultano in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 .

Il Collegio decide di ammettere gli operatori economici **PATH STUDIO SRL** e **RC COSTRUZIONI SRLS** alla fase successiva della procedura .

A questo punto il Collegio procede all'apertura della Sezione "Offerta economica" per esaminare le offerte economiche prodotte dalle società ammesse alla procedura di gara.

A seguito di tale operazione si verifica che entrambe le società ammesse hanno indicato i due dati richiesti dalla Stazione appaltante e cioè la percentuale di ribasso sulla base d'asta ed i costi inerenti alla sicurezza .

I dati inerenti alle offerte economiche prodotte dagli operatori economici sono riassunti nella tabella sottostante:

OPERATORE ECONOMICO	% RIBASSO	costi sicurezza
<b>PATH STUDIO SRL</b>	18,48%	810,00
<b>RC COSTRUZIONI SRLS</b>	20,75%	1.500,00

Considerato che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, il Seggio di gara non procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.1 comma 3 del D.L. 16 luglio 2020, n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e s.m.i., previa identificazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016.

Il Seggio prende atto che, sulla base dei criteri valutativi fissati nella lettera d'invito, l'offerta migliore risulta essere quella prodotta dalla **RC COSTRUZIONI SRLS** con il ribasso sulla base d'asta del 20,75% e ritiene che il prezzo offerto sia congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Alla luce di quanto prodotto dagli operatori economici ammessi alla procedura

### IL SEGGIO DI GARA

propone di aggiudicare la procedura, identificata dal CIG 9260135923 ed espletata ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. a) del D.L. 16.07.2020 n.76 convertito in Legge 11.09.2020, n.120 e ss.mm.ii. per l'affidamento **Interventi di manutenzione straordinaria per il corridoio centrale dei reparti di ortopedia Est ed Ovest del P.O. di Pescara** alla società **RC COSTRUZIONI SRLS – P.I. e C.F. 02328680687**, per un importo complessivo di € 42.500,62 iva esclusa di cui € 41.732,88 iva esclusa per i lavori ed € 767,74 iva esclusa per gli oneri della sicurezza .

La seduta termina alle ore 10:55.

Letto, confermato e sottoscritto.

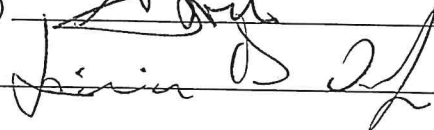
Ing. Antonio BUSICH (Presidente)



Geom. Alessandro DI GIOVANNI (Componente)



Dott.ssa Lavinia D'ONOFRIO (Componente)





ORIGINALE

IL FUNZIONARIO ESTENSORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Dott. Daniele Di Nunzio

IL DIRETTORE  
Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich

La presente determina è inviata a:

---

La presente ordinanza è inviata in copia conforme a:

<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione, Programmazione ed AA. GG.;	- OPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Approvvigionamento beni e servizi;	- ABS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione del Patrimonio;	- GPA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Trattamento Economico del Personale;	- TEP -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Risorse Umane;	- GRU -
<input checked="" type="checkbox"/> - Ufficio Gestione Economico-Finanziaria;	- GEF -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Affari Legali ed Assicuraz.;	- ALA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Nucleo di Valutazione;	- NIV -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Economato;	- ECO -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Organizzazione Igienico-Sanitaria;	- OIS -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Statistica ed Informatica;	- STA -
<input type="checkbox"/> - Ufficio Prevenzione e Protez. Sicurezza Interna;	- PPS -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento di Prevenzione;	- DIP -
<input type="checkbox"/> - Uffici del Dipartimento Servizi Sanitari ed Assistenziali;	- DSA -
<input type="checkbox"/> - Dipartimento di Salute Mentale;	- DSM -
<input type="checkbox"/> - Presidio Multizonale Igiene e Prevenzione;	- PMP -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Pescara;	- PEA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Pescara;	- PES -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Penne;	- PNA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Penne;	- PNS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Amministrativa Presidio Ospedaliero Popoli;	- POA -
<input type="checkbox"/> - Direzione Sanitaria Presidio Ospedaliero Popoli;	- POS -
<input type="checkbox"/> - Direzione Strategica;	- - -
<input checked="" type="checkbox"/> - Collegio Sindacale;	- CS -

---

IL DIRETTORE  
U.O.C. Servizi Tecnici Manutentivi  
Ing. Antonio Busich